

La Fondazione Adelina

Missione

Mettere a disposizione, prioritariamente a persone anziane e con invalidità residenti nel Bellinzonese, alloggi ed infrastrutture a pigione moderata adeguati ai loro bisogni e, nello stesso tempo, sostenere azioni volte a mantenerle al domicilio conservandone l'indipendenza.

Consiglio di Fondazione

Nicola Grossi, Presidente
Giancarlo Grossi, Vicepresidente
Emanuele Alexakis
Evelyne Morisoli-Cieslakiewicz
Antonella Steib Neuenschwander

Informazioni

info@fondazioneadelina.ch
www.fondazioneadelina.ch

Edizione dicembre 2022

Sede

Casella Postale 46
6513 Monte Carasso
www.fondazioneadelina.ch
info@fondazioneadelina.ch



Residenza Adelina

a Monte Carasso
appartamenti
a misura di anziano
con Custode sociale

Per favorire la permanenza
a domicilio delle persone anziane o con fragilità:

una casa
senza barriere
architettoniche

una casa
pensata per favorire
l'incontro tra i suoi
residenti

una casa
con un Custode sociale
che offre attività
di cura, di assistenza
e di socializzazione
nel quartiere

Un progetto della Fondazione Adelina di Monte Carasso, in collaborazione con Abad.





una casa

con spazi comuni
e aperta verso
il quartiere

La residenza è dotata di un locale per il Custode sociale e di una sala comune con accesso diretto al giardino alberato aperto a tutti i residenti e ai loro ospiti.

Gli ampi e luminosi corridoi fungono da luogo d'incontro tra gli inquilini e sono un prolungamento degli spazi privati dell'appartamento. Il progetto, realizzato dall'architetto Roberto Briccola di Giubiasco, mira a favorire le relazioni sociali tra i residenti. La sala comune è disponibile per attività sociali e intergenerazionali aperte a tutte le persone che vivono nel quartiere.

una casa

posizionata
nel centro
del quartiere

Situata in Via Urènn n. 1 - di fronte alla stazione di partenza della teleferica che porta ai Monti di Mornera - la casa si trova in una posizione ottimale per le persone anziane a mobilità ridotta che necessitano di servizi collocati in prossimità del loro alloggio. La fermata del bus è situata a meno di 100 metri. Nelle vicinanze, il centro del quartiere di Monte Carasso offre numerosi servizi: sportello comunale, bar, ristoranti, pedicure, estetista, chiesa, piazza comunale e salone multiuso, scuole elementari, medico e banca. Il centro commerciale Pramulino di Sementina - dove si trovano l'ufficio postale, un supermercato, un macellaio, un caffè-bar, una farmacia e un parrucchiere - è raggiungibile a piedi (700 metri) o in bus.

una casa

con Custode sociale
di quartiere

Il custode sociale di quartiere con qualifiche socio-sanitarie assicura il necessario sostegno agli anziani del quartiere; offre attività di cura, di assistenza, di prevenzione primaria e di socializzazione, per migliorare la loro autonomia e la loro qualità di vita. L'entità della sua presenza è definita di comune accordo con ABAD, partner del progetto.



Appartamenti e servizi

Lo stabile di 12 appartamenti è composto da 4 monolocali collocati al pianterreno con accesso diretto al giardino tramite un portico e da 8 bilocali al primo e al secondo piano con un ampio balcone.

Il riscaldamento è assicurato da una termopompa che in estate funge da sistema di rinfrescamento. I pannelli fotovoltaici collocati sul tetto producono energia elettrica per lo stabile. Ogni appartamento dispone di un piccolo deposito in cantina. Al primo e al secondo piano si trova una lavanderia. Lo stabile è dotato di 9 posteggi interrati.

Affitti

Le pigioni sono in linea con le disposizioni relative alle prestazioni complementari delle rendite AVS/AI (PC). Possono essere accordate riduzioni del canone a dipendenza del reddito.

Monocale (26 mq + portico 8 mq):
800.- fr mensili + acconto spese

Bilocale (56 mq + terrazza coperta 13 mq):
1'250.- fr mensili + acconto spese.

